



Siuntio Sjundea

Kungörelse

14.9.2023

Kungörelse

Hörande av Pickala Rock Resort-detaljplans beredningsskede

Planeringsområdet ligger i Störsvik, södra Sjundea. Pickala golfplan omger området. I väst gränsar området även till obebyggda skogsfastigheter och Ingå kommungräns och i öst till ett detaljplanelagt kvarter och Timalavägen. Planeringsområdet är ca 45 ha till sin storlek.

Målet är att utarbeta en detaljplan som möjliggör boende i området, en ny golfplan och hotell- och restaurangtjänster inom ramen projektet Pickala Rock Resort enligt principerna som presenterats i delgeneralplanen och undantagstillståndet till den (8.2.2023) med beaktande av områdets natur-, landskaps- och skyddsvärden. Ett markanvändningsavtal kommer att upprättas mellan markägarna och kommunen.

Planutkastet och annat material i beredningsfasen med dess dokument ställs enligt MBL § 62 och MBF § 30 till påseende 25.9. - 25.10.2023 på kommunens webbsidor siuntio.fi/pickala-rock-resort-asebakaava/ och enligt avtalet i tekniska kansliet (adr. Sjundeaåvägen 504). Materialet kan bläddras i kommunhuset i Sjundeaå (adr. Parkstigen 1) under kansliets öppettider.

Åsikter kan under framläggningstiden skickas till adressen: [tekninen\(at\)siuntio.fi](mailto:tekninen@siuntio.fi) eller Tekniska kansliet/Sjundeaå kommun Sjundeaåvägen 504, 02580 Sjundeaå.

Ett publiktilfälle gällande detaljplanläggningen ordnas i Restaurang Spoon Pickalas utrymmen (adr. Golfgränden 4) 26.9.2023 kl. 17–19. Anmälan till evenemanget önskas, anmälningslänk: <https://link.webropolsurveys.com/EP/B779951FAC1EF382>
Under tillfället presenteras planutkastets material och det reserveras tid för publikfrågor.

Tilläggsinformation om detaljplan från planens författare: Kirsi Rantama/Sitowise Oy, [kirsi.rantama\(at\)sitowise.com](mailto:kirsi.rantama@sitowise.com), tfn. 050 382 7722

Kontaktpersonerna i kommunen: Markanvändningschef Teija Liuska-Eloranta [teija.liuska-eloranta\(at\)sjundea.fi](mailto:teija.liuska-eloranta@sjundea.fi), tfn. 044 386 1286 och trafik- och geodataingenjör Emil Vehanen, [emil.vehanen\(at\)sjundea.fi](mailto:emil.vehanen@sjundea.fi), tfn. 044 386 1542

Sjundeaå 14.9.2023

TEKNISKA NÄMNDEN