

Liite

*Valmistelija ja lisätietoja päätöksestä: kaavoituspäällikkö Timo Onnela,  
puh. 050 386 1286, etunimi.sukunimi@siuntio.fi*

### **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Kaavoitettava alue käsittää Marsuddenin niemen aluetta Siuntion kunnan kaakkoisosassa lähellä Kirkkonummen kunnan rajaa. Asemakaavalla ratkaistavan alueen laajuus tarkentuu samaan aikaan laadittavan osayleiskaavatyön yhteydessä. Alustavan arvion mukaan kaava-alue rajautuu lännessä Pikkalanjokeen, pohjoisessa Pikkalan kartanon valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön, sekä etelässä ja idässä Pikkalanlahteen.

Asemakaavatyön ja samaan aikaan laadittavan osayleiskaavatyön tavoitteena on tutkia pysyvän asumisen sijoittumista alueelle sekä liikenneturvallisuuden parantaminen määrittelemällä uusi liikenteellinen yhteys Störsvikin suuntaan. Merenläheisellä, Störsvikin ja kuntakeskuksen palveluihin kytkeytyvällä asuntoalueella nähdään edellytyksiä kunnan vetovoiman kasvatamiseen asuinkuntana. Tavoitteena on huomioida alueen kulttuurihistorialliset sekä luonnon ja maiseman arvot ja luoda näin edellytykset ympäristön kannalta korkeatasoiseen toteutukseen.

Kaavan vaikutusten arvioinnin lähtökohtana ovat maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n velvoite kaavan vaikutusten selvittämiseen ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 1 §:n mukainen vaikutusten jäsentely. Arvioinnissa tarkastellaan asemakaavan toteuttamisen vaikutuksia;

- alue- ja yhdyskuntarakenteeseen
- liikenteeseen
- yhdyskunta- ja energiatalouteen
- luontoon ja luonnonvaroihin
- maisemaan, taajamakuvaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön
- ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön

Vaikutuksia alueiden käyttöön arvioidaan tarkastelemalla nykyistä ja suunniteltua alueidenkäyttöä. Vaikutusten arvioinnissa huomioidaan laaditut selvitykset sekä kansalaisten ja eri sidosryhmien näkemykset ja mielipiteet

#### Liitteet ja oheismateriaali:

- Liitteenä: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Ehdotus:

Kaavoituspäällikkö:

Tekninen lautakunta päättää:

- hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman liitteen mukaisesti,
- kuuluttaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta Kirkkonummen Sanomissa ja Västra Nylandissa,

- tiedottaa kuulutuksen yhteydessä, että osallistumis - ja arviointisuunnitelmaan voi tutustua kunnan teknisellä toimistolla ja kunnan kotisivuilla.

Käsittely: Jäsen Virta ehdotti asemakaavan lykkäämistä. Ehdotus ei saanut kannatusta.

Jäsen Tuominen ehdotti jäsen Virran kannattamana, että kaavoitusta lykätään vuoteen 2022, koska on kiireellisempiäkin asioita.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko jäsen Tuomisen ehdotus hyväksyä yksimielisesti ja totesi, että sitä ei voida hyväksyä yksimielisesti.

Äänestystavaksi päätettiin nimenhuutoäänestys. Esittelijän ehdotusta kannattaneiden tuli äänestää JAA ja jäsen Tuomisen ehdotusta kannattaneiden tuli äänestää EI.

Käydyssä nimenhuutoäänestyksessä äänet jakaantuivat seuraavasti: 5 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Esittelijän ehdotusta (JAA) kannattivat Dahlqvist, Jantunen, Leikola, Lindström ja Tanskanen. Jäsen Tuomisen ehdotusta (EI) kannattivat Tuominen ja Virta. Äänin 5-2 esittelijän ehdotus tuli hyväksytyksi.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Tiedoksi: Uudenmaan ELY-keskus  
Uudenmaan liitto  
Uudenmaan maakuntamuseo  
Museovirasto  
Siuntion kunnan ympäristö- ja rakennuslautakunta, sivistyslautakunta, perusturvalautakunta  
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos  
====