

SIUNTIO HINKU – KUNNAKSI:

TOIMINTASUUNNITELMA

Kunta ottaa kaikissa strategioissaan huomioon ympäristövaikutukset taloudellisten vaikutusten lisäksi. Tavoitteena on joustava ja aktiivinen toiminta asukkaiden ja yritysten parhaaksi.

Kunta tekee työ- ja elinkeinoministeriön kanssa energiatehokkuussopimuksen (KETS).

Investointi- ja selvityshankkeisiin kunta hakee työ- ja elinkeinoministeriöltä energiatukea.

Siuntio-päivän teemaksi v. 2013 ”SIUNTIO HINKU-KUNNAKSI”. Alan asiantuntijoita ja laitetoimittajia kutsutaan mukaan.

Yhdessä alueen kuntien ja Novago Yrityskehitys Oy:n kanssa järjestetään energianeuvonta asukkaita ja yrityksiä varten.

Motivan laatima kuntakeskuksen energialinjauksia käsittelevä yhteenvetoraportti 1/2011 sovelletaan vaiheittain käytäntöön

- Uusiutuva energia
- Energiaohjelma
- Liikenteen ohjaus
- Ilmastostrategia
- Asukasyhteistyö

Tehdään selvitys tuulivoiman käyttöönottomahdollisuuksista kunnan alueella.

Kuntakeskuksen alue

Kaukolämmön energialähteeksi maakaasun tilalle puupelletti tai muu positiivisen päästövaikutuksen tuottava energiamuoto MOTIVAN selvityksen mukaisesti .Nykyinen lämpökeskus on asemakaavan mukaan siirrettävä uuteen paikkaan. Uudella tontilla on varattu riittävät tilat eri energiavaihtoehtoja varten . Neuvottelut nykyisen energiatoimittajan Adven Oy:n kanssa käynnistetään .Yhteistyön laajentaminen energiatoimittajan kanssa aluehoitoon ja kiinteistönhoitoon sekä ylläpitoon selvitetään. Kerrostalotuotanto Siuntion Sydämen alueella käynnistyy todennäköisesti ensi syksynä. Alustavien laskelmien mukaan kaukolämpölaitoksen päästöt maakaasulla nykytilanteessa ovat 966 tn co2/v ja pelletillä 5 tn co2/v. Pelletti on 239 000 euroa halvempi nykyisellä hintatasolla.

Sunnanvikin Yritysalue

Alueella selvitetään keskitetyn energiatuotannon vaihtoehdot tavoitteena positiivinen päästövaikutus. Erillinen selvitys ja suunnitelma valitusta vaihtoehdosta ja sen toteuttamisesta tehdään tulevan yhteistyökumppanin (energialaitos/investori). Yhteistyön laajentaminen energiatoimittajan kanssa aluehoitoon ja kiinteistönhoitoon sekä ylläpitoon selvitetään. Peruskallio on paikoitellen maanpinnassa. Lopputilanteessa alustavien laskelmien mukaan päästöt RPO – öljyllä ovat 3013 tn co2/v ja pelletillä 11tn co2/v. Pelletti on 540 000 euroa vuodessa halvempi nykyisellä hintatasolla.

Yksityiset yritykset

Järjestetään tiedotustilaisuudet paikalliselle yrittäjäyhdistykselle sekä maatalousjärjestöille, jossa Hinku – hanketta, sen tarkoitusta, tavoitteita sekä kustannusvaikutuksia ylläpitoon ja tuotantoon selvitetään.

Laitetoimittajat pyydetään tiedotustilaisuuksiin mukaan . Järjestetään yrittäjille asiantuntija-apua selvitystyöhön. Keskeistä on, että energiakatselmuksia pidettäisiin yrityksissä mahdollisuuksien mukaan ,se antaa hyvän lähtökohdan päästötilanteen arvioinnille . Valitaan yhteistyössä seuraavat pilottikohteet:

- maatalousyritys,
- palveluyritys
- tuotantoyritys.

Störsvikin / Pikkalan asunto -/vapaa-ajankeskuksen alue:

Selvitetään keskitetyn energiantuotannon vaihtoehdot tavoitteena positiivinen päästövaikutus ja tehdään erillinen selvitys ja suunnitelma valitusta vaihtoehdosta ja sen toteuttamisesta tulevan yhteistyökumppanin kanssa (energialaitos/investori). Yhteistyön laajentaminen energiatoimittajan kanssa aluehoitoon ja kiinteistöhoitoon sekä ylläpitoon selvitetään. Alueen vapaa-ajan ja pysyvän asumisen kiinteistöt (noin 150 kpl.) ovat pääosin suoran sähkölämmityksen piirissä. Alue sijaitsee meren rannalla ja maasto on kallioista. Alueelle on yleiskaavoitettu yli 2000 asukkaan taajama, jota parhaillaan toteutetaan vaiheittain asemakaavoituksella. Alustavien laskelmien mukaan päästöt sähkölämmityksellä ovat 2836tn co₂/v ja maalämmöllä 851 tn co₂/v. Maalämpö on 198 000 euroa/v. halvempi nykyisellä hintatasolla.

Kunnan ilmastostrategia, rakennusjärjestys, kaavoitus, hankinnat:

Ilmastostrategia ja rakennusjärjestys tarkistetaan Hinku- hankkeen tavoitteiden osalta .Kasvihuonepäästöjen seuranta otetaan mukaan alla olevan kohdan ”Seuranta ” mukaisesti.

Rakennusjärjestykseen ohjeet ja määräykset maalämmön, aurinkolämmön ja tuulivoiman lupahakemuksia ja rakentamista varten. Esimerkkilaskelmat eri energiavaihtoehdoista sekä investointien että käyttökustannusten osalta mukaan.

Asemakaavoituksella kaavamääräyksiin ohjataan alueittain keskitettyyn energiantuotantoon liittyminen.

Seuranta

- Kasvihuonepäästöjen laskenta kohteittain säännöllisin väliajoin
- Kasvihuonepäästöjen seurantaraportti joka toinen vuosi
- Hankkeen toimenpiteiden vaikutusten seuranta yhteiseen järjestelmään
- Hankemittarit:
 - energiakulutuksen kehitys,
 - päästövähennys kohteittain ja kumulatiivisesti,
 - taloudelliset vaikutukset esimerkkikohteissa
 - uudet työpaikat ympäristöklusterin yrityksissä
- Vastuuhenkilöiden määräaikaisraportit vuoden alussa edelliseltä vuodelta.

	Osoite	Rakennus- vuosi	Laajennusvuosi	Kerrosala ja kuutiotilavuus	Energiankulutus/v.			Energiankulutus euroa/2011	Lämmitysmuoto
					m ³	Lämpö Mwh	Sähkö Kwh		
Teollisuushalli	Tiilitehtaan tie	1982	1987						suora sähkö
Kulkuneuvojen suoja- ja huoltorak.		1982							
Botäker	Sjundby	1931		381 / 1028	50m ³	6988mwh	22452Kwh	6735	kaasu
Aleksis Kiven koulu	Puistopolku 2	1984	2006	4960 / 22290	2578m ³	922Mwh	480033Kwh	111104	Kauko- ja aluelämpö
Muut urheilurakennukset (halli)	Aleksis Kiven tie 11	1985		1984 / 13458	561m ³	156Mwh	5912Kwh	35253	Ei kiinteää
Jukolan päiväkot	Aleksis Kiven tie 1	2000	2002	898 / 2873	620m ³	190Mwh	70855Kwh	30531	Kauko- ja aluelämpö
		1982							
Puistopolku 1, kunnantalo	Puistopolku 1	1990		856 / 3250	130m ³	160Mwh	5679Kwh	28120	Kauko- ja aluelämpö
Koulutie 3, SSS	Koulutie 3	1968	1986, 2002, 2003, 2012	2017 / 10100	1319m ³	497Mwh	2219Kwh	74181	Kauko- ja aluelämpö
TK ja vuodeosasto	Charlotta Lönnqvistint. 5	1967	1998	1905 / 6286	2149m ³	385Mwh	176156pv 77746yö		Kauko- ja aluelämpö
Hammashoitola ja Rivitalo	Charlotta Lönnqvistint. 3a	1967		163 / 540 HH 196 / 646 RT	560m ³	100Mwh	sähkö sama kun Tk		Kauko- ja aluelämpö
Asuntolat, vanhusten palvelutalo	Charlotta Lönnqvistint. 1	1976	1984, 1982, 2001	635 / 1819	626m ³	96Mwh	52012kwh		Kauko- ja aluelämpö
muu huoltolaitos (Alexis)	Charlotta Lönnqvistint. 3b	1992		184 / 655	samassa kun hammashoitola			Yht. 100894*	Kauko- ja aluelämpö

Muut kiinteistöt

Kunta on vuokrannut Störsvikin (868 m³/280 m²) ja Pikku – Lotan (770 m³/236 m²) päiväkotitilat. Jos ne myöhemmin lunastetaan kunnalle, niin ne liitetään paikalliseen aluelämpöverkkoon positiivisen päästövaikutuksen saavuttamiseksi.

AIKATAULU VV 2012 -2013

v.2012

- HINKU- hankkeen käsittely kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto syys-lokakuu
- Toimintasuunnitelman vastuuhenkilöt nimetään ja toimintaohjelman hankkeet vv 2012 - 2013 vahvistetaan
- Toimintasuunnitelman valmistelu hallintokunnittain ensi vuoden talousarviota varten
- Energiatehokkuussopimus työ – ja elinkeinoministeriön kanssa tehdään , ja energiakatselmuksat kunnan kiinteistöissä aloitetaan
- Energiatuet haetaan hankekohtaisesti

v. 2013

- Siuntio-päivän teemaksi ” SIUNTIO HINKU – KUNNAKSI ”. Alan asiantuntijoita ja laitetoimittajia mukaan . Ohjelman valmistelu aloitetaan helmikuussa
 - Neuvottelut energiatoimittajien ja investorien kanssa käynnistetään aluehankkeita varten , kuntakeskuksen osalta Adven Oy:n kanssa aloitetaan tammikuussa
 - Alueelliset energiatuotannon selvitykset käynnistetään maaliskuussa
 - Aleksis Kiven koululle opetustarkoitukseen aurinkolämpö – ja tuulivoimalaitokset ,suunnittelun käynnistys helmikuu ja toteutus niin ,että käyttöönotto Siuntio- päivänä syyskuussa. Tiedotus valtakunnan tasolla
- Yhteistyö yritysten kanssa käynnistetään maaliskuussa
- Ilmastostrategia, rakennusjärjestyksen ja hankintaohjeiden päivitys HINKU- hankkeen tavoitteiden osalta aloitetaan toukokuussa

YHTEENVETO

Siuntio HINKU –kunnaksi ja vähiten hiiltä Läntisellä –Uudellamaalla kuluttavaksi kunnaksi nostaa kunnan imagon uudelle tasolle , jolla on selkeästi positiivinen vaikutus kunnan markkinointiin pääkaupunkiseudun vaikutuspiirissä. Palveluyritykset erityisesti saavat siitä markkinointihyötyjä omassa toiminnassaan. Uusiutuvien energialähteiden käyttö lisääntyy ,energia- ja materiaalitehokkuus paranee , sitä kautta kustannussäästöjä saadaan , ja kaikki tämä luo samalla edellytyksiä uudelle yritystoiminnalle kunnassa. Samalla julkisten rakennusten käyttömukavuus ja viihtyvyys paranevat (viilennys ym).

Taustamateriaali:

- Siuntion kuntakeskuksen energialinjaukset, yhteenvetoraportti 1/2011/ Motiva
- Kuntakeskuksen kaukolämpöverkko
- Järjestöjen yhteystiedot
- Hinku – hankkeen organisaatio
- Esiselvitys ”Energiatehokkuuden parantamisen merkitys kilpailukykyyn Länsi-Uudenmaan yrityksissä ja kunnissa”
- Työ- ja elinkeinoministeriön ohjeet energiatukia varten.
- www.ymparisto.fi