

Siuntion ympäristö- ja rakennuslautakunta 8.5.2018 § 28
Voimassa 23.5.2018 alkaen

MAA-AINESTAKSA

MAA-AINESTEN OTTAMISSUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA MAA-AINESLUPA- JA YMPÄRISTÖLUPA-HAKEMUKSEN YHTEISKÄSITTELYSTÄ SEKÄ LUPIEN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT

Sisällysluettelo:

- 1 § YLEISTÄ
- 2 § MAA-AINESTEN OTTAMISSUNNITELMAN KÄSITTELYMAKSU
- 3 § YHTEISKÄSITTELYSSÄ RATKAISTAVAN MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELYMAKSU
- 4 § VALVONTAMAKSUT
- 5 § KUULEMINEN
- 6 § PÄÄTÖKSET VAKUUKSISTA KOSKIEN MAA-AINESLUPAA JA YHTEISKÄSITTELYLUPAA
- 7 § HALLINTOPAKKOKEINOPÄÄTÖKSET MAA-AINES JA YHTEISKÄSITTELYLUPAPÄÄTÖKSISSÄ
- 8 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN
- 9 § MAKSUPERUSTEITA
- 10 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (MAL 555/1981) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 132/1999) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

Maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) mukainen ympäristölupahakemus on maa-aineslain 4a §:n mukaan käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Yhteislupakäsittelyssä ratkaistavan ympäristölupahakemuksen käsittelystä ja ympäristöluvan mukaisen toiminnan valvonnasta luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan YSL 205 §:n perusteella MAL 23 §:n sekä MRL 145 §:n nojalla maksun kunnalle tämän taksan mukaisesti.

2 § MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN KÄSITTELYMAKSU

Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman käsittelystä luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Ottamissuunnitelmaa kohti	255 €
	ja ottamisalueen pinta-alan mukaan, €/alkava ha	320 €/ha
	sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,009 €/m ³
	kuitenkin vähintään	1250 €
2.2	Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja/tai ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän, muutosta kohti	255 €
	sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,009 €/m ³
2.3	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa (MAL 5 §).	350 €
2.4	Käsittelymaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500.000 m³ ylittävältä osalta huomioon 50 % .	
2.5	Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 60 % kuitenkin vähintään 200 € . Tämän lisäksi peritään viranomaiselle mahdolliset muut asian käsittelystä aiheutuneet kustannukset kulujen mukaan.	
2.6	Mikäli lupahakemus perutaan ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman käsittelemiseksi, maksua ei peritä.	
	Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman käsittelemiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään kulut käytettyjen työtuntien mukaan sekä muut asiasta aiheutuneet kulut.	57 €/h
	Tuomioistuimen palauttaman asian uudelleen käsittelystä peritään kulut käytetyn tuntimäärän mukaan.	57 €/h
2.7	Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, maksua ei palauteta.	
2.8	Harkinta toiminnan aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa lupakäsittelyn yhteydessä	200 €
	Harkinta toiminnan aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa erillisellä hakemuksella	500 €
2.9	Erillisen jälkihoitosuunnitelman tarkastaminen	400 €

2.10	Erikseen hyväksyttävän valvontaohjelman tai tarkkailusuunnitelman tarkastaminen ja hyväksyminen	400 €
2.11	Lupa-ajan tekniluonteinen jatkaminen siten, että kokonaisajaksi tulee enintään kymmenen vuotta (MAL 10 § 3 mom.)	400 €
2.12	Maksuperusteiden mukaiset maksut on suoritettava, kun päätös on annettu, ja muiden kuin luvan yhteydessä perittyjen maksujen osalta maksu peritään, kun ko. viranomaistehtävä on suoritettu. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain (633/1982) 4 §:n 3 mom. mukaan.	
2.13	Merkittävästä kotitarveotosta (yli 500 m ³) MAL 23a §) tehdyn ilmoituksen käsittely	200 €

3 § YHTEISKÄSITTELYSSÄ RATKAISTAVAN MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELYMAKSU

3.1	Yhteiskäsittelylupamaksu on ottamissuunnitelman käsittelymaksu (kohta 2.1), mihin lisätään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupapäätöksen maksusta 50 %	
3.2	Mikäli hakemus sijoittuu alle 500 m lähimmästä asuin- tai lomarakennuksesta, lisätään maksuun	250 €
3.3	Päätös yhteiskäsittelyluvan muuttamisesta (YSL 89 §, YSL 90 §) viranomaisen asian käsittelyyn käyttämän ajan mukaan	57 €/h
3.4	Päätös yhteiskäsittelyluvan lupamääräyksen määräajan pidentämisestä (YSL 91 §)	400 €
3.5	Mikäli hakemus hylätään, peritään hakemuksen ja tämän taksan mukaan määräytyvästä maksusta 60 %. Tämän lisäksi peritään viranomaiselle mahdolliset muut asian käsittelystä aiheutuneet kustannukset.	
3.6	Mikäli lupahakemus perutaan ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman käsittelemiseksi, maksua ei peritä.	
	Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman käsittelemiseksi ja lupahakemus perutaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta, kuitenkin vähintään	800 €

4 § VALVONTAMAKSUT

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

4.1	Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesmäärän mukaan	0,02 €/m ³
	ja ottamisalueen pinta-alan mukaan	85 €/ha
	kuitenkin vähintään	100 €
	Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 50.000 m³ , otetaan ylittävältä osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä	
	Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena. Mikäli ottamismäärä ylitetään, toimitaan 4.5 kohdan mukaisesti.	
4.2	Luvanhaltija on velvollinen maksamaan vuotuisen valvontamaksun vuosittain kesäkuun loppuun mennessä.	
	Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen.	

4.3	Mikäli valvontaviranomaiselle ilmoitetaan kirjallisesti etukäteen helmikuun loppuun mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, kyseisen vuoden valvontamaksua ei peritä.	
4.4	Mikäli ennen lupa-ajan päättymistä ilmoitetaan, että lupapäätöksessä tarkoitettu maa-ainesten otto on kokonaan lopetettu ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.	
	Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.	57 €/h
4.5	Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, ylityksestä on ilmoitettava kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus korotettuna 30 % valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 tai 4.3 kohdassa tarkoitettujen ilmoituksen vastaisesti.	
4.6	Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä (vaaitus, näytteenotto, mittaus tms.), valvontakulut peritään toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan	
	Valvonnan suorittamiseksi tehty ylimääräinen tarkastus	57 €/h
	Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvien osin.	
4.7	Mikäli koko suunnitelma-alueen maisemointiin tähtäviä jälkihoitotoimenpiteitä ei ole aloitettu viimeistään vuotta ennen sitä ajankohtaa, jolloin maa-aineslupan mukaan jälkihoidon on oltava suoritettu, korotetaan perittävää valvontamaksua enintään 30 %. Korotuksen määrä riippuu aiheutuneesta lisätyöstä ja kuluista. Korotus on voimassa niin kauan, kunnes alue on lopputarkastuksessa hyväksytty jälkihoidetuksi.	
4.8	Muun maa-ainesten ottamiseen tai valvontaan liittyvän asian käsittelystä peritään kustannukset käytetyn tuntimäärän mukaan	57 €/h

5 § KUULEMINEN

5.1	Naapurin tai asianosaisen kuuleminen	90 €/kuultava
5.2	Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus	Kulujen mukaan

6 § PÄÄTÖKSET VAKUUKSISTA KOSKIEN MAA-AINESLUPAA JA YHTEISKÄSITTELYLUPAA

6.1	Jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteiden vakuudeksi luvansaajan on asetettava kunnalle riittävä vakuus, kuten pankkitalletus tai pankkitakaus. Vakuuden suuruutta määrätessä huomioidaan toiminnan laatu ja vaikutukset ympäristöön.	
	Vakuus sora- ja hiekka-alueilla on ottamisalueen pinta-alan mukaan	4100 €/ha
	Vakuus kallioalueilla on ottamisalueen pinta-alan mukaan	6100 €/ha
	sekä otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaan	0,09 €/m ³
	Vakuuden kokonaismäärä on sora- ja hiekka-alueilla edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään	4100 €
	Vakuuden kokonaismäärä on kallioalueilla edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään	6100 €
6.2	Vakuuden hyväksyminen, vaihtaminen tai muuttaminen	75 €
6.3	Ottettavaksi sallitun maa-aineksen tilavuutena pidetään maa-aineksen luonnonva-	

	raista tilavuutta (kiintokuutiometriä) kuitenkin siten, että 500 000 m ³ ylittävältä osalta otetaan huomioon vain puolet.	
	Vakuuden määrä tarkistetaan tarvittaessa esimerkiksi lupaehtojen laiminlyönnin tai rikkomuksen seurauksena.	
	Vakuus on toimitettava ennen aloitustarkastusta ja sen tulee olla voimassamaa-aineslupapäätöksen mukaisesti. Vakuuden laadun hyväksyy lupaviranomainen ja vakuus vapautetaan valvontaviranomaisen lopputarkastuksessa antaman lausunnon perusteella. Vakuutta voidaan vapauttaa maisemointityön edistymisen myötä, kun valvontaviranomainen on todennut asian tarkastuksessa.	
	Mikäli maa-ainesten ottamisalueen jälkihoito suoritetaan vaiheittaisesti, voidaan valvontaviranomaisen päätöksellä vakuuden määrää alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksyttävästi toteutettu.	
	Vakuus harkitaan tapauskohtaisesti huomioiden edellä mainitut perusteet.	

7 § HALLINTOPAKKOKEINOPÄÄTÖKSET MAA-AINES JA YHTEISKÄSITTELYLUPAPÄÄTÖKSISSÄ

7.1	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §, YSL 175 §)	200 €
7.2	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan tekemä maa-aineksen ottamisen keskeyttämisspätös (MAL 15 §)	200 €
7.3	Uhkasakon tai teettämisuhan asettamispätös (MAL 14 §, YSL 184 §)	250 €
7.4	Uhkasakon tai teettämisuhan tuomitsemispätös (UhkasakkoL 10 §)	250 €
7.5	Uhkasakon tai teettämisuhan täytäntöönpanopätös (UhkasakkoL 15 §)	250 €

8 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13a §)

8.1	Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta	195 €
	Mikäli maa-ainelain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 6 §:n mukainen maksu.	

9 § MAKSUPERUSTEITA

9.1	Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla: - sora 1,3 - hiekka 1,3 - louhe 1,8 - savi 1,6 - multa 1,4	
9.2	Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-ainelain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.	
9.3	Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna (enintään 30 %) ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset työt ja kulut.	

	Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korko korkolain mukaan.	
	Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei ole muistutuksista huolimatta maksettu, voidaan se periä ulosottoimena ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin laissa verojen ja maksujen täytäntöönpanosta (706/2007) säädetään.	
9.4	Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.	
9.5	Tarkastusmaksu määrätään maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.	
	Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain valvontamaksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaisesti.	
9.6	Palautuksen määrä lasketaan maksun määrämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.	

10 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet ovat Siuntion kunnan ympäristö- ja rakennuslautakunnan hyväksymät 8.5.2018 § 28 ja tulevat voimaan 23.5.2018 alkaen.