

1. Kysymys: Voiko arvioitua kokonaistyömäärää jakaa eri henkilöiden kesken, joilla on riittävä pätevyys ja osaaminen (esimerkiksi kilpailutusmateriaalin laatiminen ja taloudellinen valvonta)? Työmäärän jakamisella mahdollistaisimme myös esimerkiksi lomatuuraukset joustavasti.

Vastaus: 1 vastuuhenkilö, voi käyttää muita, ei aliurakoita. Projektikohtaisesti ei saa vaihtaa henkilöä.

2. Kysymys. Jos työmäärää on mahdollista jakaa, riittääkö päävastuullisen rakennuttajan työmääräksi 50% kokonaistyömäärästä? Vai jokin muu osuus?

Vastaus: Katso yllä.

3. Kysymys: Pyydätte kokonaishintaa koko ajanjaksolle. Onko mahdollista esittää kokonaishinnan lisäksi kuukausihinta, jonka mukaan työ myös laskutetaan kuukausittain? Lähtökohtaisesti kokonaissumma näissä on siis sama.

Vastaus: Työn voi laskuttaa kuukausittain.

4. Kysymys; Onko valittavan rakennuttajakonsultin mahdollista saada työpiste käyttöön Siuntiossa niille päiville, jolloin on esimerkiksi urakkaneuvotteluja tai työmaakäyntejä/kokouksia?

Vastaus: Neuvotteluhuone olemassa edellä mainittuihin kokouksiin.

5. Kysymys: Alussa työtehtävään ja kohteisiin tutustumiseen varmasti menee aikaa, jolloin on perusteltua varata yhden henkilön työaika hankkeille. Kuitenkin työmäärä saattaa kokemuksemme mukaan laskea kun asiat alkavat sujua, joten voidaanko tehtävän ajankäyttöä ja siten myös laskutusta tarkistaa esimerkiksi loppuvuodesta 2017?

Vastaus: Pyydämme lähtökohtaisesti saada tietää kokonaishinnan. Mikäli yhteisymmärryksessä todetaan työmäärän vähentyvän, voidaan asiasta neuvotella.

6. Kysymys; Annetaanko tarjoushinta €/h alv 0 %.

Vastaus: Kokonaishinta (voi tuoda esille myös kk-hinnan ALV 0 %). laskutus kuukausittain on ok.

7. Kysymys: Miten matka-aika otetaan huomioon tarjouksessa? Tunti tunnista vai jotenkin muuten.

Vastaus: Matka-aikaa ei huomioida.

8. Kysymys: Voiko työhön osallistua toimijalta useampi henkilö (2-3)?

Vastaus: Yksi vastuullinen joka vetää koko pakettia, projektikohtaisesti ei saa jakaa, muuten kyllä.

9. Kysymys: Paljonko suunnilleen pitää olla viikossa paikan päällä Siuntiossa? Raportointi tehdään toimistollamme.

Vastaus: Oltava käytettävissä koko ajan tarpeen mukaan.