

Palonummi alueen rakennustapaohjeet, korttelit 157 – 163

- Tonttialue on vaaittava riittävällä tarkkuudella ja suunnitelmissa on esitettävä olemassa oleva ja suunniteltu maanpinnan taso.
- Alueella mahdollisesti kasvavat puut tai arvokkaat pensaats on kartoitettava ja otettava suunnitelmissa huomioon.
- Tonttialueiden maastotyöt tulee suunnitella huolella ja tarpeettomia kaivu- ja täyttötyötä tulee välttää.
- Rakennusluvan yhteydessä on esitettävä pihasuunnitelma 1:200.
- Asuinrakennuksen katon harjan pääsuunta tulee olla 90°:ssa siihen katuun nähden mistä sisäänajo tontille tapahtuu korttelissa 158 tonteissa 1 – 5, korttelissa 160 tonteissa 1 – 3, korttelissa 161 tonteissa 1 – 2, korttelissa 163 tonteissa 1 – 3 ja koko korttelissa 162.
- Asuinrakennuksen katon harjan pääsuunta tulee olla sen kadun suuntainen josta sisäänajo tontille tapahtuu korttelissa 158 tontissa 6, korttelissa 160 tonteissa 4 – 6, korttelissa 161 tonteissa 3 – 6 ja korttelissa 163 tontissa 4.
- Autotalli/katoksen tuleva sijoitus tulee esittää asuinrakennuksen rakennusluvan hakemuksessa.
- Rakennusten ulkoasujen ja sijoittelu on oltava kortteleittain yhtenäiset.
- Rakennusten julkisivujen tulee olla pääasiassa puuta tai rapattuja. Pitkiä suoria julkisivupintoja tulee välttää. Asuinrakennuksessa tulee olla terasseja, parveke tai pergola.
- Julkisivupintojen värien tulee olla vaaleita.
- Kattopintojen tulee olla tiiltä tai sitä jäljittävä muu materiaali, väri punainen.
- Aurinkopanelien asentaminen katoille on sallittua.
- Kadun ja tonttien välille saa istuttaa pensas- ja puuaidanteita. Kasvien tulee muodostaa vapaamuotoisia luontevia ryhmiä.
- Rakentamisessa on otettava huomioon energiansäästö, päästöjen minimoiminen, haitattomien materiaalien käyttö y.m. kestävän kehityksen mukaisiin seikkoihin.
- Rakennuspaikat on pidettävä siisteinä rakennustyön aikana.

Palonummi II-alueen rakennustapaohjeet, korttelit 166 - 170

- Tonttialue on vaaittava riittävällä tarkkuudella ja suunnitelmissa on esitettävä olemassa oleva ja suunniteltu maanpinnan taso.
- Alueella mahdollisesti kasvavat puut tai arvokkaat pensaat on kartoitettava ja otettava suunnitelmissa huomioon.
- Tonttialueiden maastotyöt tulee suunnitella huolella ja tarpeettomia kaivu- ja täyttötyötä tulee välttää.
- Rakennusluvan yhteydessä on esitettävä pihasuunnitelma 1:200.
- Asuinrakennuksen katon harjan pääsuunta tulee olla Pohjois-eteläsuunnassa.
- Autotalli/katoksen tuleva sijoitus tulee esittää asuinrakennuksen rakennusluvan hakemuksessa.
- Rakennusten ulkoasujen ja sijoittelu on oltava kortteleittain yhtenäiset.
- Rakennusten julkisivujen tulee olla pääasiassa puuta tai rapattuja. Pitkiä suorja julkisivupintoja tulee välttää. Asuinrakennuksessa tulee olla terasseja, parveke tai pergola.
- Julkisivupintojen värien tulee olla vaaleita.
- Kattopintojen tulee olla tiiltä tai sitä jäljittävä muu materiaali, väri punainen.
- Aurinkopanelien asentaminen katoille on sallittua.
- Kadun ja tonttien välille saa istuttaa pensas- ja puuaidanteita. Kasvien tulee muodostaa vapaamuotoisia luontevia ryhmiä.
- Rakentamisessa on otettava huomioon energiansäästö, päästöjen minimoiminen, haitattomien materiaalien käyttö y.m. kestävän kehityksen mukaisiin seikkoihin.
- Rakennuspaikat on pidettävä siisteinä rakennustyön aikana.

Palonummi alueen rakennustapaohjeet, korttelit 171 - 175

- Tonttialue on vaaittava riittävällä tarkkuudella ja suunnitelmissa on esitettävä olemassa oleva ja suunniteltu maanpinnan taso.
- Alueella mahdollisesti kasvavat puut tai arvokkaat pensaat on kartoitettava ja otettava suunnitelmissa huomioon.
- Tonttialueiden maastotyöt tulee suunnitella huolella ja tarpeettomia kaivuu- ja täyttötyötä tulee välttää.
- Rakennusluvan yhteydessä on esitettävä pihasuunnitelma 1:200.
- Asuinrakennuksen katon harjan pääsuunta tulee olla kortteleissa 171 ja 172 Palonummentien suuntaisesti, kortteleissa 173, 174 tontit 2-5 ja 175 tontit 2-6 Palonummenkujan suuntaisesti ja kortteleissa 174 tontti 1 ja 6 ja 175 tontti 1 voivat olla Palonummenkujan suuntaisesti tai 90°:ssa tiehen nähden.
- Autotalli/katoksen tuleva sijoitus tulee esittää asuinrakennuksen rakennusluvan hakemuksessa.
- Rakennusten ulkoasujen ja sijoittelu on oltava kortteleittain yhtenäiset.
- Rakennusten julkisivujen tulee olla pääasiassa puuta tai rapattuja. Pitkiä suoria julkisivupintoja tulee välttää. Asuinrakennuksessa tulee olla terasseja, parveke tai pergola.
- Julkisivupintojen värien tulee olla vaaleita.
- Kattopintojen tulee olla tiiltä tai sitä jäljittävä muu materiaali, väri punainen.
- Aurinkopanelien asentaminen katoille on sallittua.
- Kadun ja tonttien välille saa istuttaa pensas- ja puuaidanteita. Kasvien tulee muodostaa vapaamuotoisia luontevia ryhmiä.
- Rakentamisessa on otettava huomioon energiansäästö, päästöjen minimoiminen, haitattomien materiaalien käyttö y.m. kestävän kehityksen mukaisiin seikkoihin.
- Rakennuspaikat on pidettävä siisteinä rakennustyön aikana.